

## Arvidsjaur Abborrhäsk

Abborrhäsk 1:93 hela fastigheten

En obebyggd småhusenhet i Arvidsjaur kommun, Norrbottens län.

Abborrhäsk 1:93 är en obebyggd fastighet med en areal på cirka 1 311 m<sup>2</sup>. Fastigheten ligger i byn Abborrhäsk med härlig utsikt över sjön Abborrhäsk, se kartor.

Fastigheten säljs med en prisidé på totalt 85 000 kr. Intresserade lämnar in anbud på fastigheten på Sveaskogs hemsida.

**Anbud tas in löpande och vi säljer till den som först vill betala vår prisidé.**



### KONTAKTPERSON

Lars-Erik Bergström

Sveaskog

Nygrensvägen 1

942 33 Älvsbyn

Telefon: 0929-168 33

Mobil: 070-322 00 13

E-post: [lars-erik.bergstrom@sveaskog.se](mailto:lars-erik.bergstrom@sveaskog.se)



## Belägenhet och vägbeskrivning

Fastigheterna ligger i Arvidsjäurs kommun, Norrbotten. Se översiktskartan. Koordinater i Sweref 99TM X=702994, Y=7265107

## Ägare

Sveaskog Förvaltnings AB, Stockholm.

## Byggnader

Fastigheten är idag obebyggd.

## Försäljningssätt

Prisidé: 85 000 kr.

Försäljningen av egendomen sker via skriftligt anbud. Fri prövningsrätt förbehålls säljaren. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling eller auktion mellan budgivarna.

Anbud tas in löpande och vi säljer till den som först vill betala vår prisidé. Använd formuläret Lämna anbud i anslutning till objektet på Sveaskogs webbplats.

## Fastighetsbildning

Försäljningen gäller hel fastighet.

## Taxeringsvärde

Abboträsk 1:93 är idag klassat som en småhusenhet och har idag ett taxeringsvärde på 18 000 kr.

## Vägar, vägsamfälligheter och gemensamhetsanläggningar

Köparen övertar Sveaskogs rättigheter och skyldigheter i eventuella samfälligheter och gemensamhetsanläggningar i den mån de berör egendomen.

## Samfälligheter och skattetal

Med egendomen följer samtliga skattetal eller övriga andelar i mark- och fiskesamfälligheter.

## Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka egendomen och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Därför ges köparen möjlighet att före köpet, på egen hand eller genom konsult, undersöka egendomen.

*Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle. Medgivande till Sveaskog. För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.*