

Tomt i Strängsered

Fastigheten Ulricehamn Strängsered 3:21

Avstyckad tomt om ca 1 600 kvadratmeter i trivsamma Strängsered. Knappt 30 minuter till Jönköping och 15 minuter till Ulricehamn.

Prisidé: 350 000 kr

Anbud ska vara oss tillhanda senast den 2022-01-10.



KONTAKTPERSON

Albin Augustsson

Sveaskog

Arabygatan 11

352 46 Växjö

Telefon: 010-544 98 29

E-post: albin.augustsson@sveaskog.se



Belägenhet och vägbeskrivning

Tomten ligger i Ulricehamns kommun, Västra Götalands län.
Koordinater i Sweref 99TM X=6404395, Y= 421150. Kör väg 40 till Strängsered, tag av på väg 1740 och kör in till Strängsereds samhälle.
Tomten ligger innanför övrig bebyggelse i närheten av kyrkogården.

Ägare

Sveaskog Förvaltnings AB, Stockholm.

Byggnaden

Tomten är obebyggd, köparen svarar själv för att ansöka om bygglov/förhandsbesked mm.

Arealuppgifter

Fastighetens areal är 1 671 kvm enligt fastighetsregistret.

Energideklaration

Saknas.

Planförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område.

Försäljningssätt

Försäljningen av fastigheten sker via skriftligt anbud. Fri prövningsrätt förbehålls säljaren. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling eller auktion mellan budgivarna.

Prisidé 350 000 kr.

För att lämna anbud, använd formuläret lämna anbud i anslutning till objektet på Sveaskogs webbplats

Fastighetsbildning

Fastigheten är bildad genom avstyckning år 1941, därefter har jordbruk bedrivits på fastigheten varför gränsmarkeringarna troligtvis försvunnit.

Vägar, vägsamfälligheter och gemensamhetsanläggningar

Köparen övertar Sveaskogs rättigheter och skyldigheter i eventuella samfälligheter och gemensamhetsanläggningar i den mån de berör egendomen.

Samfälligheter och skattetal

Med egendomen följer inga skattetal eller övriga andelar i mark- och fiskesamfälligheter.

Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka egendomen och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Därför ges köparen möjlighet att före köpet, på egen hand eller genom konsult, undersöka egendomen. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna om egendomen. Säljaren friskriver sig från allt ansvar för faktiska fel, rättsliga fel, eller rådighetsfel.

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle. Medgivande till Sveaskog. För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.