

Vilhelmina Nyliden

Nyliden 1:17 hela fastigheten

Lantbruksfastighet i Vilhelmina kommun, Västerbottens län.

En egen liten lantbruksfastighet med en areal på 4 610 m² som ligger i direkt anslutning till Vojmån på den södra sidan. Väg finns i anslutning till fastigheten.

Fastigheten säljs med en prisidé på 200 000 kr.

Anbud ska vara oss tillhanda senast den 2019-04-23.



KONTAKTPERSON

Lars-Erik Bergström

Sveaskog

Nygrensvägen 1

942 33 Älvsbyn

Telefon: 0929-168 33

Mobil: 070-322 00 13

E-post: lars-erik.bergstrom@sveaskog.se



Belägenhet och vägbeskrivning

Fastigheten ligger i Vilhelmina kommun, Västerbotten. Se översiktskartan i skogsbruksplanen. Koordinater i Sweref 99TM X=7189722, Y=583976.

Ägare

Sveaskog Förvaltnings AB, Stockholm.

Jakt och fiske

Jakträtten medföljer egendomen.

Försäljningssätt

Prisidé: 200 000 kr.

Försäljningen av egendomen sker via skriftligt anbud. Fri prövningsrätt förbehålls säljaren. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling eller auktion mellan budgivarna.

Egendomen ingår i den särskilda markförsäljning som Sveaskog genomför för att förstärka enskilt skogsbruk, främst i glesbygd. För att kunna förvärva detta försäljningsobjekt får köparen inte vara juridisk person.

Anbud ska vara Sveaskog tillhanda senast 2019-04-23. Använd formuläret Lämna anbud i anslutning till objektet på Sveaskogs webbplats.

Fastighetsbildning

Försäljningen gäller en hel fastighet.

Taxeringsvärde

Separat taxeringsvärde saknas då egendomen utgör del av större taxeringsenhet.

Vägar, vägsamfälligheter och gemensamhetsanläggningar

Köparen övertar Sveaskogs rättigheter och skyldigheter i eventuella samfälligheter och gemensamhetsanläggningar i den mån de berör egendomen. Köparen ges rättighet att via servitut nyttja befintliga skogsbilvägar.

Samfälligheter och skattetal

Med egendomen följer inga skattetal eller övriga andelar i mark- och fiskesamfälligheter.

Rensköttsel

Om egendomen omfattas av rensköttselrätt enligt rennäringslagen SFS 1971:437 är rättigheterna mer omfattande på mark som vid utgången av juni månad 1992 tillhörde staten än på annan mark.

Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka egendomen och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Därför ges köparen möjlighet att före köpet, på egen hand eller genom konsult, undersöka egendomen. Skogsbruksplanen är upprättad med vedertagna metoder för skogsbruksplanläggning. Planen kan innehålla viss osäkerhet i lämnade uppgifter och naturvärdesbedömningar. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna i skogsbruksplanen och de kan inte ställas till grund för talan i domstol.

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle. Medgivande till Sveaskog. För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.