

Vindeln Flakabäck

Flakabäck 1:60, hela fastigheten

En obebyggd liten lantbruksfastighet i Vindelns kommun, Västerbottens län.

Flakabäck 1:60 är en obebyggd fastighet med en areal på 2 600 m² som ligger i utkanten av Vindels samhälle, i anslutning till Karlsgårdsvägen.

Fastigheten säljs med en prisidé på 75 000 kr.

Anbud ska vara oss tillhanda senast den 2020-05-01.



KONTAKTPERSON

Lars-Erik Bergström

Sveaskog

Nygrensvägen 1

942 33 Älvsbyn

Telefon: 0929-168 33

Mobil: 070-322 00 13

E-post: lars-erik.bergstrom@sveaskog.se



Belägenhet och vägbeskrivning

Fastigheterna ligger i Vindelns kommun, Västerbotten. Se översiktskartan. Koordinater i Sweref 99TM X=730887, Y=7127760.

Ägare

Sveaskog Förvaltnings AB, Stockholm.

Försäljningssätt

Prisidé: 75 000 kr.

Försäljningen av egendomen sker via skriftligt anbud. Fri prövningsrätt förbehålls säljaren. Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit skriftligt bud eller att hålla en efterföljande förhandling eller auktion mellan budgivarna.

Anbud ska vara Sveaskog tillhanda senast 2020-05-01. Använd formuläret Lämna anbud i anslutning till objektet på Sveaskogs webbplats.

Fastighetsbildning

Försäljningen gäller hel fastighet.

Taxeringsvärde

Flakabäck 1:60 ingår i en större sammanhängande samtaxering med många andra fastigheter i Vindelns kommun därför finns det inget taxeringsvärde på fastigheten.

Vägar, vägsamfälligheter och gemensamhetsanläggningar

Köparen övertar Sveaskogs rättigheter och skyldigheter i eventuella samfälligheter och gemensamhetsanläggningar i den mån de berör egendomen.

Samfälligheter och skattetal

Med egendomen följer samtliga skattetal och övriga andelar i mark- och fiskesamfälligheter.

Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka egendomen och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Därför ges köparen möjlighet att före köpet, på egen hand eller genom konsult, undersöka egendomen.

Kartor ur allmänt kartmaterial, © Lantmäteriverket, 801 82 Gävle. Medgivande till Sveaskog. För mångfaldigande och återgivning av kartorna behövs Lantmäteriverkets skriftliga medgivande.