

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 143
under Sveaskog AB (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program

LEI-kod: 549300UA63LJISSGJV65

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 27 mars 2020 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkoren återges i Bolagets grundprospekt daterat den 30 mars 2020 ("Grundprospektet") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad ("Prospektförordningen"). Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren och har utarbetats enligt Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuellt tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och eventuellt tilläggsprospekt. Grundprospektet samt eventuellt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida www.sveaskog.se.

ALLMÄNT

| | | |
|-----|---|---------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 143 |
| | (i) Tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Initialt Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | 500 000 000 |
| | (ii) för denna tranch: | 500 000 000 |
| 3. | Pris per MTN: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Startdag För Ränteberäkning: | 8 maj 2020 |
| 7. | Likviddag: | 8 maj 2020 |
| 8. | Återbetalningsdag: | 8 maj 2023 |
| 9. | Räntekonstruktion: | Rörlig Ränta (FRN) |
| 10. | Belopp på vilket ränta ska beräknas: | Nominellt Belopp |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| 11. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |
| 12. | Rörlig Ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | +0,95 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp |
| | (iii) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 6 maj 2020 |

18

| | | |
|-----|--------------------------|---|
| | (iv) Ränkeperiod: | Tiden från den 8 maj 2020 till och med den 8 augusti 2020 (den första Ränkeperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränkeförfallodag |
| | (v) Ränkeförfallodagar: | Sista dagen i varje Ränkeperiod, första gången den 8 augusti 2020 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| | (vi) Dagberäkningsmetod: | Faktisk/360 |
| 13. | Nollkupongslån: | Ej tillämpligt |
| 14. | Realränta: | Ej tillämpligt |

ÅTERBETALNING

| | | |
|-----|--|---------------------------|
| 15. | Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen: | 100 % av Nominellt Belopp |
| 16. | MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Bolaget före Återbetalningsdagen: | Ej tillämpligt |
| 17. | MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Fordringshavare före Återbetalningsdagen: | Ej tillämpligt |

ÖVRIGT

| | | |
|-----|---|---|
| 18. | Gröna Obligationer: | Tillämpligt |
| | (i) Riskfaktorer | Gröna villkor daterade 7 september 2017 gäller för detta lån. I enlighet med riskfaktorn med rubrik ”Risker förenade med gröna obligationer” i Grundprospektet |
| 19. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Tillämpligt |
| | (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | 68 750 |
| | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: | 250 |
| | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: | 8 maj 2020 |
| 20. | Intressen: | Ej tillämpligt |
| 21. | Kreditbetyg för Lån: | Ej tillämpligt |
| 22. | Beslut till grund för upprättandet av emissionen: | I enlighet med Grundprospektet |
| 23. | Information från tredje part: | Ej tillämpligt |
| 24. | Utgivande Institut: | Swedbank AB (publ) |
| 25. | Administrerande Institut: | Swedbank AB (publ) |
| 26. | ISIN: | SE0013103967 |

| | | |
|-----|--|--|
| 27. | Uppskattat tillfört nettobelopp | SEK 500 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter |
| 28. | Användning av tillförda medel: | I enlighet med de Gröna Villkoren som följer av punkten 18 |

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlægga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 29 april 2020

SVEASKOG AB (publ)

