

SLUTLIGA VILLKOR
för lån nr 139
under Sveaskog AB (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 6 juli 2017 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Allmänna Villkoren återges i Bolagets grundprospekt daterat den 6 juli 2017 ("Grundprospektet") jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU i den mån implementerat i den relevanta medlemsstaten, benämnt "Prospektdirektivet"). Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för Lån nr 139 och har utarbetats enligt artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, eventuellt tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och eventuellt tilläggsprospekt. Grundprospektet samt eventuellt tilläggsprospekt finns att tillgå på Bolagets hemsida www.sveaskog.se.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer: (i) Tranchbenämning	139 1
2.	Initialt Lånebelopp: (i) för Lånet: (ii) för denna tranch:	SEK 450 000 000 SEK 450 000 000
3.	Pris per MTN:	99,985 % av Nominellt Belopp
4.	Valuta:	SEK
5.	Nominellt Belopp:	SEK 1 000 000
6.	Startdag För Ränteberäkning:	26 september 2017
7.	Likviddag:	26 september 2017
8.	Återbetalningsdag:	26 september 2022
9.	Räntekonstruktion:	Fast Ränta
10.	Belopp på vilket ränta ska beräknas:	Nominellt Belopp

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

11.	Fast Ränta: (i) Räntesats: (ii) Ränteperiod: (iii) Ränteförfallodag(ar):	Tillämpligt 1,10 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp Tiden från den 26 september 2017 till och med den 26 september 2018 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag Årligen den 26 september, första gången den 26 september 2018 och sista gången den 26 september 2022
-----	--	--

	(v) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktorn med rubrik "Ränterisk relaterad till MTN – MTN som löper med fast ränta" i Grundprospektet
12.	Rörlig Ränta (FRN):	Ej tillämpligt
13.	Nollkupongslån:	Ej tillämpligt
14.	Realränta:	Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15.	Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:	100 % av Nominellt Belopp
16.	MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Bolaget före Återbetalningsdagen:	Ej tillämpligt
17.	MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Fordringshavare före Återbetalningsdagen:	Ej tillämpligt

ÖVRIGT

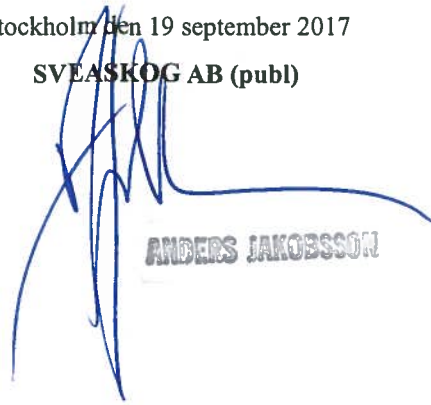
18.	Gröna Obligationer	Tillämpligt Gröna villkor daterade 7 september 2017 gäller för detta lån.
19.	Upptagande till handel på Reglerad Marknad: (i) Reglerad Marknad: (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Tillämpligt Nasdaq Stockholm SEK 90 000 450 26 september 2017
20.	Intressen:	Ej tillämpligt
21.	Kreditbetyg för Lån	Ej tillämpligt
22.	Beslut till grund för upprättandet av emissionen:	I enlighet med Grundprospektet
23.	Information från tredje man:	Ej tillämpligt
24.	Utgivande Institut:	Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
25.	Administrerande Institut:	Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
26.	ISIN:	SE0010414680

Bolaget bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget

bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 19 september 2017

SVEASKOG AB (publ)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

ANDERS JAKOBSSON