

# Bokslutsrapport 2009



# Bokslutsrapport 2009

## Fjärde kvartalet

- Stark avslutning på året med ökad försäljning.
- God efterfrågan på skogsråvara, främst sågtimmer och biobränsle, med stigande priser.
- Kvartalets nettoomsättning uppgick till 1 653 MSEK (1 735).
- Operativt rörelseresultat uppgick till 334 MSEK (117).
- Rörelseresultatet uppgick till 1 441 MSEK (373), vari ingår realisationsvinster från försäljningar av skogsfastigheter med 74 (71) och värdeförändring skog om 1 028\* (257).
- Periodens resultat uppgick till 1 029 MSEK (598).

## Helåret

- Kraftfulla kostnadsbesparingar lyfter Sveaskogs resultat.
- Ökad andel sågtimmer och andel egen skog bidrar positivt till resultatet.
- Lägre försäljningsvolym och genomsnittliga virkespriser jämfört med 2008.
- Nettoomsättningen uppgick till 6 034 MSEK (7 240)
- Operativt rörelseresultat uppgick till 924 MSEK (744).
- Rörelseresultatet uppgick till 2 915 MSEK (1 738), vari ingår realisationsvinster från försäljningar av skogsfastigheter med 407 (330) och värdeförändring skog om 1 723\* (810).
- Årets resultat uppgick till 1 924 MSEK (1 370).

\* Värdeförändringen förklaras i texten på sidan 4.

MSEK	Kvartal 4		Helår	
	2009	2008	2009	2008
Nettoomsättning	1 653	1 735	6 034	7 240
Operativt rörelseresultat	334	117	924	744
Rörelseresultat	1 441	373	2 915	1 738
Resultat före skatt	1 378	179	2 644	1 280
Periodens/Årets resultat	1 029	598	1 924	1 370
Resultat per aktie, SEK	8,69	5,05	16,25	11,57

## Koncernchefens kommentar

2009 avslutades starkt. Resultatförbättringen under tredje kvartalet förstärktes ytterligare under det fjärde, från 184 MSEK till 334 MSEK.

För helåret 2009 förbättrades det operativa rörelseresultatet med 24% till 924 MSEK (744 MSEK). Detta trots att nettoomsättningen minskade med 17% eller drygt 1,2 miljarder SEK, till följd av lägre försäljningsvolym och genomsnittliga virkespriser.

En förklaring till det förbättrade resultatet är kraftigt sänkta rörelsekostnader. Sveaskog initierade i början av året ett effektiviseringsprogram och en översyn av kostnader och investeringar. En anpassning av organisationen samt nedprioriterade och framskjutna åtgärder har lett till kostnadsbesparingar om drygt 150 MSEK.

Rörelseresultatet har även påverkats positivt av att Sveaskog i den totala försäljningsvolymen har en förändrad sortimentsmix, med ökad andel sågtimmer, samt en högre andel egen skog. Totalt under året levererade Sveaskog 10,8 miljoner kubikmeter sågtimmer, massaved och biobränsle, vilket är en minskning med 12,6% jämfört med 2008.

I linje med Sveaskogs strategi har försäljningen av biobränsle volymmässigt ökat med 42% jämfört med 2008 och andelen av Sveaskogs totala försäljning är nu 12%. Hittills är biobränsleaffären i allt väsentligt begränsad till Sverige. Ett arbete har inletts under 2009 med att bredda verksamheten internationellt.

I syfte att ytterligare stärka biobränsleverksamheten förvärvade Sveaskog i december Lövholmens industriområde i Piteå av Setra Group AB. I förhållande till Sveaskogs skogs innehav, kunder och logistik är platsen strategisk för hantering av biobränsle och framtida investeringar i förädling av bioenergi.

Ett fokusområde under året har varit att öka andelen transporter på järnväg. För att säkra en effektiv logistik har Sveaskog utvecklat samarbetet med tågoperatörer och upphandlat tågset för transport av gods i egen regi. Samarbetet med tågoperatörer genererar en mer kostnadseffektiv och flexibel logistik med stora miljövinster.

Som en del i en utvecklad logistik inom biobränsleaffären utvecklar Sveaskog lagerpunkter vid utvalda terminaler. Ett antal nya terminallägen har startats upp i anslutning till järnväg.



Under 2009 har Sveaskog genomfört skogsvård, i form av markberedning, sådd, plantering, röjning och gödsling etc, på totalt 78 600 hektar. Företaget invigde två ekoparker, Ekopark Ledfat i Norrbotten och Ekopark Skatan i Västerbotten och har fortsatt satsningen på naturvårdande skötsel för att utveckla och bevara naturvärden i företagens naturvårdsområden.

2008 investerade Sveaskog i industriprojektet SunPine, som bygger världens första fabrik i kommersiell skala för produktion av andra generationens biodiesel baserad på tallolja. Byggnationen påbörjades 2009 och produktionen av biodiesel beräknas starta under första kvartalet 2010.

Sveaskog startade under året ett projekt, "Provhandel med skogens koldioxidupptag" för att lära mer om hur vi kan dokumentera, mäta och verifiera en ökad inbindning av koldioxid i skogen. I ett område i Norrbotten genomför Sveaskog modifierad skogsskötsel för att öka inbindningen av koldioxid. Projektet ska även genomföra provhandel med krediter baserade på CO<sub>2</sub>-inbindningen.

Under 2009 har ett tjugotal vindkraftverk tagits i produktion och totalt är nu drygt 50 vindkraftverk i drift av externa aktörer på Sveaskogs marker. Ytterligare 60 verk har börjat byggas under året och beräknas bli färdiga under 2010.

Försäljningen av fastigheter uppgick totalt till 987 MSEK jämfört med 1 030 MSEK under 2008. Noterbart är att den totala försålda arealen ökat med 3% till 39 500 ha. Ökningen är främst hänförlig till markförsäljningsprogrammet som syftar till att stärka skogsbruk och såld ersättningsmark i norra Sverige.

Investeringarna uppgick totalt till 465 MSEK, varav 248 MSEK tillskötts i nyemissionen för Setra Group AB samt 109 MSEK utgjorde förvärv av skogsmark. Investeringar har även gjorts i nya skogsmaskiner samt inom logistikverksamheten.

I takt med att den finansiella krisen dämpades har kreditmarginalerna för Sveaskogs upplåning sjunkit. Under året har långfristiga lån till ett sammanlagt värde av 520 MSEK emitterats. I övrigt har företagscertifikatsprogrammet utnyttjats för den kortfristiga finansieringen.

Utvecklingen för intressebolaget Setra Group AB var under inledningen av året mycket otillfredsställande. Det ledde fram till ett behov att stärka kapitalbasen. Genom en nyemission tillfördes Setra 495 MSEK av de tre huvudägarna, Sveaskog, Mellanskog och LRF. Det inbördes ägarförhållandet efter nyemissionen är i stort sett oförändrat.

## ■ Marknad

Den globala konjunkturen fortsätter att förbättras till följd av de stimulanser som har satts in. Världshandeln har kommit igång och driver en positiv utveckling.

## Sågverksindustrin

Konjunkturläget i sågverksindustrin har stabiliserats. Orderingsgången stiger på hemmamarknaden, medan den sjunker något på exportmarknaderna.

Euroconstruct förutspår en minskning i byggandet i Europa även 2010. Nybyggandet står för den största minskningen, medan ROT-sektorn och infrastrukturprojekt delvis väger upp genom en positivare utveckling.

## Massa- och pappersindustrin

Konjunkturutvecklingen inom massa- och pappersindustrin fortsätter att vara positiv. Massaindustrin står för den mest positiva utvecklingen med en ökande orderingsgång och förhoppningar om högre priser även framöver.

Massapriserna har stigit under de senaste månaderna till stor del beroende på en kraftigt stigande efterfrågan från främst kinesiska marknaden. Detta har sänkt lagren i producentleden till den lägsta nivån sedan 2002, vilket har gett stöd för återkommande prishöjningar.

Pappersindustrin ser en ökande produktion och orderingsgång.

## Biobränslemarknaden

Energipriserna visar en stigande trend trots en relativt låg konsumtion. Oljepriset drivs uppåt främst av förväntningar på en framtida ökad efterfrågan. Kolpriserna är relativt stabila, men förväntas följa oljepriset när efterfrågan ökar.

Expansionen av biobränslebaserad energiproduktion fortsätter. Inom EU pågår ett intensivt arbete med att hitta former för att trygga råvaruförsörjningen till den europeiska energisektorn på ett uthålligt och miljövänligt sätt.

## ■ Virkesmarknaden

### Norra Europa

Efterfrågan på sågade trävaror är fortsatt god. Sågverken är försörjda med sågtimmer, men lagren är låga och i några fall har brist orsakat produktionsbegränsningar.

De flesta massabruken går på full kapacitet medan övriga pappersproducerande anläggningar ligger något under normal produktionsnivå.

Efterfrågan på skogsråvara är över eller i nivå med utbudet där sågtimmer är något underbalanserad. Prishöjningarna från den låga prisnivån sommaren 2009 fortsätter för både sågtimmer och massaved.

### Sverige

Efter en svag inledning med fortsatt konjunktursvagning under första delen av 2009 har marknadsläget successivt förbättrats. Andra halvåret präglades av en stark återhämtning för sågverken och massaindustrin.

Under fjärde kvartalet har det varit god efterfrågan på rundvirke och cellulosafilis. Efterfrågan på sågtimmer var i flera fall större än utbudet på marknaden.

Biobränslemarknaden påverkades under våren 2009 av brist på råvara när sågverken kraftigt sänkte produktionen och därmed begränsade flödena av

biprodukter. Under sommaren och hösten fylldes råvarulagren och efterfrågan minskade samtidigt till följd av det varma vädret.

Kylan i slutet av året ökade dock aktiviteten och det råder balans mellan utbud och efterfrågan på marknaden.

## ■ Försäljning, resultat och lönsamhet

### Fjärde kvartalet

Under kvartalet minskade nettoomsättningen för Sveaskogkoncernen med 5% jämfört med samma period 2008. Förändringen förklaras av lägre försäljningspriser. Leveransvolymerna är på motsvarande nivå som föregående år.

Det operativa rörelseresultatet har förbättrats kraftigt och uppgår till 334 MSEK (117). Resultatförbättringen förklaras främst av kraftigt sänkta rörelsekostnader som en effekt av kostnadsbesparingar samt att föregående års fjärde kvartal belastades med nedskrivning av värdet på avverkningsrätter och rotposter. Resultatförbättringen förklaras även av ökade leveranser från egen skog och en gynnsammare sortimentsmix med högre timmerandel.

Reavinster från fastighetsförsäljningar uppgår till 74 MSEK (71). Resultatandelen för Sveaskog i Setra Group uppgick till 5 MSEK (-72). Rörelseresultatet före värdeförändring av skog uppgick till 413 MSEK (116). Värdeförändringen av växande skog uppgår till 1 028 MSEK (257). Värdet av växande skog har ökat till följd av en planerad förlängning av använda tids-serier för virkespriser och avverkningskostnader i värderingsmodellen enligt IAS 41. Förlängningen är från 6 till 7 år, dvs åren 2003–2009, vilket framför allt innebär att det genomsnittliga virkespriset stigit. Därtill har det totala virkesförrådet ökat.

Rörelseresultatet för kvartalet uppgår därmed till 1 441 MSEK jämfört med 373 MSEK motsvarande kvartal föregående år.

Finansnettot om -63 MSEK (-194) har förbättrats kraftigt. Förbättringen förklaras främst av kostnader för ett förändrat åldersantagande beträffande historiska pensioner som belastade föregående år och även av lägre skuldsättning och räntekostnadsnivå. Periodens resultat förbättras med 72% och uppgår till 1 029 MSEK (598).

### Helåret

Sveaskogkoncernens nettoomsättning minskade med 17% jämfört med föregående år och uppgår till 6 034 MSEK (7 240). Den totala leveransvolymen var 12,6% lägre än föregående år, medan leveranserna av biobränsle ökade med 42%. Biobränsleandelen i de totala leveranserna uppgår till 12%. Det genomsnittliga virkespriset är 4% lägre än föregående år.

Det operativa rörelseresultatet har trots minskade volymer och lägre virkespriser förbättrats kraftigt och uppgår till 924 MSEK (744). Resultatförbättringen förklaras främst av kraftigt sänkta rörelsekostnader som

en effekt av kostnadsbesparingar om 150 MSEK samt att föregående år belastades med nedskrivning av värdet på avverkningsrätter och rotposter.

Resultatförbättringen förklaras även av ökade leveranser från egen skog och högre timmerandel.

Reavinster från fastighetsförsäljningar uppgår till 407 MSEK (330). Resultatandelen för Sveaskog i Setra Group uppgick till -139 MSEK (-146). Rörelseresultatet före värdeförändring av skog uppgick till 1 192 MSEK (928). Värdeförändringen av växande skog uppgår till 1 723 MSEK (810), vilket förklaras i avsnittet Fjärde kvartalet.

Årets rörelseresultat uppgår till 2 915 MSEK jämfört med 1 738 MSEK föregående år.

Finansnettot om -271 MSEK (-458) har förbättrats kraftigt. Se beskrivning i avsnittet Fjärde kvartalet.

Årets resultat förbättras med 40% och uppgår till 1 924 MSEK (1 370).

## ■ Kassaflöde, investeringar och finansiell ställning

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 534 MSEK (201). Det förbättrade kassaflödet beror främst på ett positivt resultat från den löpande verksamheten.

Investeringarna i anläggningstillgångar uppgick till 177 MSEK (113). Dessa består huvudsakligen av skogsmark. Investeringar i aktier utgör 288 MSEK (58). Försäljningar av anläggningstillgångar, främst skogsfastigheter, uppgick till 987 MSEK (1 026). Den räntebärande nettoskulden minskade med 1 005 till 6 031 MSEK. Under året har långfristiga lån till ett sammanlagt värde om 520 MSEK emitterats via MTN-programmet (Medium term notes).

## ■ Personal

Antalet anställda per den sista december 2009 var 721 personer (741).

Under året har företaget minskat antalet anställda i effektivitets- och kostnadsbesparande syfte. Beslut om etablering av biobränsleproduktion vid dotterbolaget Baltfor i Lettland medförde nyanställning av 10 personer under hösten.

## ■ Andra enheter inom koncernen

**Sveaskog Naturupplevelser** redovisar ett förbättrat resultat för 2009 trots en marginell ökning av omsättningen. Resultatförbättringen förklaras främst av en effektivare organisation med lägre kostnader, men även av ökade intäkter för företagsupplåtelse och en starkare säsong för sportfisket i Mörrumsån. Bolaget har under året tecknat avtal med 30 nya turismföretag som etablerat verksamhet på Sveaskogs marker. Som ett led i bolagets viltförvaltningsstrategi har under året utförts fortsatta inventeringar av älgbeståndet. 60% av Sveaskogs markinnehav har nu inventerats.

**Svenska Skogsplantors** operativa resultat är i princip

oförändrat jämfört med föregående år. Leveranserna minskade med 3% till följd av lägre efterfrågan i södra Sverige. Efterfrågan på plantor har varit god med ökande andel höstförsäljning och stigande priser.

Ett effektivitets- och kostnadsbesparingsprogram har genomförts med gott resultat. Under året har ca 1 300 000 plantor som behandlats med Conniflex levererats och utplanterats. Conniflex är det miljövänliga mekaniska skydd mot snytbagge som företaget utvecklat och patenterat tillsammans med Sveaskog. Lansering av Conniflex på marknaden kommer att ske under 2010.

Intressebolaget **Setra Group AB** redovisar en något lägre förlust under 2009 jämfört med 2008. Sveaskogs resultatandel i bolaget uppgår till -139 MSEK jämfört med -146 MSEK föregående år.

Rörelseresultatet har dock successivt förbättrats under året och koncernen visade vinst under årets sista fyra månader.

#### ■ Moderbolaget

Sveaskog AB, som ägs av svenska staten till 100%, äger och förvaltar skogsfastigheter och aktier i dotterföretag samt svarar för koncerngemensam finansiering.

För Sveaskog AB var rörelsens intäkter 44 MSEK (72) under 2009. Resultatet efter finansiella poster uppgick till -459 MSEK (4 376), varav realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar om 33 MSEK (57). Moderbolagets kostnader består huvudsakligen av räntekostnader till följd av förvärvet av Sveaskog Förvaltnings AB. Bolaget har inga anställda.

## Sveaskogkoncernen

### ■ Resultaträkning i sammandrag

(Not 1) MSEK	3 månader		12 månader	
	Kv 4 2009	Kv 4 2008	Helår 2009	Helår 2008
Nettoomsättning	1 653	1 735	6 034	7 240
Övriga rörelseintäkter	6	4	16	21
Råvaror och förnödenheter	-598	-753	-2 267	-3 259
Förändring av varulager	48	67	33	-28
Övriga externa kostnader	-629	-799	-2 275	-2 658
Personalkostnader	-127	-119	-540	-500
Avskrivningar enligt plan	-19	-18	-77	-72
<b>Operativt rörelseresultat</b>	<b>334</b>	<b>117</b>	<b>924</b>	<b>744</b>
Reavinster fastighetsförsäljning	74	71	407	330
Resultatandel i intresseföretag	5	-72	-139	-146
<b>Rörelseresultat före värdeförändring skog</b>	<b>413</b>	<b>116</b>	<b>1 192</b>	<b>928</b>
Värdeförändring skog (Not 1)	1 028	257	1 723	810
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 441</b>	<b>373</b>	<b>2 915</b>	<b>1 738</b>
Finansiella poster	-63	-194	-271	-458
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 378</b>	<b>179</b>	<b>2 644</b>	<b>1 280</b>
Skatt	-349	419	-720	90
<b>Periodens/Årets resultat</b>	<b>1 029</b>	<b>598</b>	<b>1 924</b>	<b>1 370</b>
<b>Resultat/aktie, SEK</b>	<b>8,69</b>	<b>5,05</b>	<b>16,25</b>	<b>11,57</b>
- räknat på genomsnittligt antal aktier, milj st	118,4	118,4	118,4	118,4

### ■ Rapport över totalresultatet

(Not 1) MSEK	3 månader		12 månader	
	Kv 4 2009	Kv 4 2008	Helår 2009	Helår 2008
Periodens/Årets resultat	1 029	598	1 924	1 370
<b>Övrigt totalresultat</b>				
Valutakursdifferenser	1	2	-1	2
Kassafördessäkningar	2	-133	18	-132
Skatt hänförlig till kassafördessäkningar	-1	35	-5	35
<b>Summa övrigt totalresultat för perioden/året, netto efter skatt</b>	<b>2</b>	<b>-96</b>	<b>12</b>	<b>-95</b>
<b>Summa totalresultat för perioden/året</b>	<b>1 031</b>	<b>502</b>	<b>1 936</b>	<b>1 275</b>

## Sveaskogkoncernen

### Balansräkning i sammandrag

MSEK	31 dec 2009	31 dec 2008
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Immateriella anläggningstillgångar	9	9
Skogsmark (Not 1)	2 013	1 990
Övriga materiella anläggningstillgångar	556	515
Biologiska tillgångar – växande skog (Not 1)	28 028	26 803
Övriga anläggningstillgångar	457	350
	31 063	29 667
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Varulager	596	638
Kortfristiga fordringar m m, ej räntebärande	2 064	2 176
Kortfristiga räntebärande fordringar	0	0
Likvida medel	506	739
	3 166	3 553
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	34 229	33 220
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>	17 898	16 051
<b>Långfristiga skulder</b>		
Räntebärande skulder och avsättningar	3 970	4 440
Övriga skulder och avsättningar	8 223	7 953
	12 193	12 393
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Räntebärande skulder	2 567	3 340
Övriga skulder	1 571	1 436
	4 138	4 776
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	34 229	33 220

### Kassaflödesanalys i sammandrag

MSEK	Helår 2009	Helår 2008
Rörelseresultat	2 915	1 738
Ej kassaflödespåverkande poster m m	-2 048	-894
Erhållna räntor	12	64
Erlagda räntor	-283	-508
Betald skatt	-94	-288
<b>Kassaflöde från löpande verksamheten före förändring rörelsekapital</b>	502	112
Rörelsekapitalförändring	32	89
<b>Kassaflöde från löpande verksamheten</b>	534	201
Investering i anläggningstillgångar	-177	-113
Investering i aktier	-288	-58
Försäljning av anläggningstillgångar	987	1 026
Förändring av räntebärande fordringar	0	-2
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	522	853
Utbetald utdelning	-89	-810
Förändring av finansiella skulder	-1 200	310
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	-1 289	-500
<b>Årets kassaflöde</b>	-233	554
<b>Likvida medel vid årets början</b>	739	185
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	506	739

### Förändringar i eget kapital i sammandrag

MSEK	Helår 2009	Helår 2008
<b>Ingående eget kapital 1 januari</b>	16 051	15 586
Summa totalresultat för året	1 936	1 275
Betald utdelning enligt beslut på ordinarie årsstämma	-89	-810
<b>Totala intäkter och kostnader för perioden</b>	1 847	465
<b>Utgående eget kapital vid årets slut</b>	17 898	16 051

## Sveaskogkoncernen

### Nyckeltal\*

	Helår 2009	Helår 2008
Rörelsemarginal, %	48	24
Avkastning på eget kapital, % 1)	11,3	8,7
Soliditet, %	52	48
Skuldsättningsgrad, ggr	0,34	0,44
Räntetäckningsgrad, ggr 1) 3)	2,8	1,3
Räntebärande nettoskuld, MSEK	6 031	7 036
Nettoresultat per aktie, SEK 2)	16,25	11,57
Medelantal anställda	967	1 018
Antal anställda	721	741

\* För definitioner hänvisas till Årsredovisningen för 2008.

1) Rullande 12 månader.

2) Räknat på antal aktier, 118 373 034 st.

3) Rörelseresultat före värdeförändring skog justerat med reavinster fastighetsförsäljning plus finansiella intäkter dividerat med finansiella kostnader.

## Moderbolaget

### Resultaträkning i sammandrag

MSEK	Helår 2009	Helår 2008
Rörelsens intäkter	44	72
Rörelsens kostnader	-1	-1
<b>Rörelseresultat</b>	43	71
Finansiella poster	-502	4 305
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-459	4 376
Dispositioner	-	-
Skatt	121	270
<b>Årets resultat</b>	-338	4 646

### Balansräkning i sammandrag

MSEK	31 dec 2009	31 dec 2008
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Materiella anläggningstillgångar	65	69
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier och andelar	24 934	24 934
Fordringar hos koncernföretag, räntebärande	2 520	3 082
	27 454	28 016
	27 519	28 085
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kortfristiga fordringar m m, ej räntebärande	494	1 016
Kortfristiga placeringar	4 767	5 685
Kassa och bank	0	0
	5 261	6 701
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	32 780	34 786
<b>Eget kapital</b>	13 120	13 207
<b>Obeskattade reserver</b>	0	0
<b>Långfristiga skulder och avsättningar</b>		
Räntebärande skulder och avsättningar	3 169	3 599
<b>Kortfristiga skulder och avsättningar</b>		
Räntebärande skulder och avsättningar	16 455	17 918
Övriga skulder och avsättningar	36	62
	16 491	17 980
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	32 780	34 786

### ■ Redovisningsprinciper

Bokslutsrapporten har för koncernen upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering, årsredovisningslagen samt lagen om värdepappersmarknaden. För moderbolaget har bokslutsrapporten upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och lagen om värdepappersmarknaden vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2.2 Redovisning för juridiska personer. Moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper för rapporten är oförändrade jämfört med senast avgiven årsredovisning med den förändringen att koncernen tillämpar ny uppställningsform över resultatet i enlighet med förändringar av IAS 1 Utformning av finansiella rapporter. Införande

av IFRS 8 Rörelsesegment har inte föranlett någon förändring i koncernens segmentsindelning.

Belopp anges i MSEK om inte annat anges. Siffror inom parentes avser motsvarande period föregående år.

### ■ Not 1 - Värdeförändring skog, MSEK

Det marknadsrelaterade värdet på Sveaskogs skogstillgångar per 31 december 2009 har beräknats till 30 041 (28 793), varav 28 028 (26 803) utgör det verkliga värdet på den växande skogen och 2 013 (1 990) utgör ett fastställt anskaffningsvärde för mark. Förändringen i balansräkningen från föregående år uppgår till 1 248 (187).

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att bokslutsrapporten ger en rättvisande översikt av företagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 28 januari 2010  
Sveaskog AB (publ.) (556558-0031)

Göran Persson  
*Ordförande*

Eva Färnstrand

Thomas Hahn

Birgitta Johansson-Hedberg

Patrik Jönsson

Christina Liffner

Anna-Stina Nordmark Nilsson

Mats G Ringesten

Sture Persson

Eva-Lisa Lindvall

Gunnar Olofsson  
*Verkställande direktör och koncernchef*

Rapporten har inte varit föremål för revisorernas granskning

Gunnar Olofsson  
Verkställande direktör och koncernchef

### Vid frågor kontakta

Gunnar Olofsson, vd och koncernchef, tel 08-655 91 74, 070-334 15 16

Peder Zetterberg, ek. och finanschef, tel 08-655 92 90, 0708-65 21 20

[www.sveaskog.se](http://www.sveaskog.se)

### Tidpunkter för kommande rapporter

Årsstämma	21 april 2010
Delårsrapport januari–mars 2010	21 april 2010
Delårsrapport januari–juni 2010	22 juli 2010
Delårsrapport januari–september 2010	26 oktober 2010

Sveaskog Förvaltnings AB

### KONCERNKONTOR

**Sveaskog Förvaltnings AB**  
**Stockholm**  
Torsgatan 4  
105 22 Stockholm  
Tel 08-655 90 00  
Fax 08-655 94 14  
[www.sveaskog.se](http://www.sveaskog.se)

**Sveaskog Förvaltnings AB**  
**Kalix**  
Torggatan 4  
Box 315  
952 23 Kalix  
Tel 0923-787 00  
Fax 0923-787 01